

22. Mai 2018

Luther begleitet Postbank beim Verkauf eines Areals in Bonn

Die Luther Rechtsanwaltsgesellschaft hat die Deutsche Postbank bei einer Immobilientransaktion in Bonn beraten. Der Finanzdienstleister verkaufte ein Areal an der Kennedyallee mit mehr als 32.000 Quadratmetern an den Projektentwickler Gerchgroup AG.

Bis zum geplanten Umzug in neue Flächen wird die Postbank ihre Verwaltungsgebäude an der Kennedyallee 62-70 im Rahmen eines sogenannten „sale and lease back agreements“ weiter als Mieterin nutzen. Ein standortübergreifendes Luther-Team bestehend aus Immobilien- und Steuerrechtlern begleitete die Postbank bei der Transaktion. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Nach dem Umzug der Postbank wird der Düsseldorfer Projektentwickler Gerchgroup mit dem Bau eines Quartiers beginnen. Neben einem Bürogebäude und einer Kindertagesstätte soll auf einem Großteil der Fläche neuer Wohnraum entstehen. Geplant ist ein Investment von rund 130 Millionen Euro.

Für die Deutsche Postbank

Luther, Real Estate: Ingo Erberich (Partner, Federführung), Michael Kunkel (Partner), Holger Hembach (alle Köln)

Luther, Real Estate: Dr. Stefan Altenschmidt (Partner), Denise Jacob (beide Düsseldorf)

Luther, Steuerrecht: Peter Fabry (Partner), Christine Herdt (beide München)

Kurzprofil Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Mit einem umfassenden Angebot in allen wirtschaftlich relevanten Feldern der Rechts- und Steuerberatung ist Luther eine der führenden deutschen Wirtschaftskanzleien. Die Full-Service-Kanzlei ist mit mehr als 350 Rechtsanwälten und Steuerberatern in zehn deutschen Wirtschaftsmetropolen vertreten und mit Auslandsbüros in Brüssel, London, Luxemburg sowie in Shanghai, Singapur und Yangon in wichtigen Investitionsstandorten und Finanzplätzen Europas und Asiens präsent. Zu ihren Mandanten zählen große und mittelständische Unternehmen sowie die öffentliche Hand.

Luther verfügt über enge Beziehungen zu Wirtschaftskanzleien in allen maßgebenden Jurisdiktionen weltweit. In Kontinentaleuropa ist Luther Teil einer Gruppe von unabhängigen, in ihren jeweiligen Ländern führenden Kanzleien, die seit vielen Jahren ständig bei grenzüberschreitenden Mandaten zusammenarbeiten.

Luther verfolgt einen unternehmerischen Ansatz: Alle Beratungsleistungen richten sich am größtmöglichen wirtschaftlichen Nutzen für den Mandanten aus. Die Erarbeitung unternehmerisch sinnvoller und dauerhaft tragfähiger Lösungen steht im Mittelpunkt. Alle Rechtsanwälte und Steuerberater bringen ein interdisziplinäres Aufgabenverständnis mit und haben langjährige Erfahrung in der fachübergreifenden Zusammenarbeit. Weitere Informationen finden Sie unter: www.luther-lawfirm.com

Pressekontakt

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
Anna-Schneider-Steig 22
50678 Köln
sebastian.lorenz@luther-lawfirm.com

Dr. Sebastian Lorenz
Pressereferent
Telefon +49 221 9937 25036
Mobil +49 1520 16 25036