

20. September 2017

Luther begleitet Adler Real Estate AG bei Kauf von Immobilienportfolio über 2.500 Mieteinheiten

Berlin – Die Adler Real Estate AG hat am 11. September 2017 ein Portfolio von rund 2.500 Mieteinheiten in überwiegend wachstumsstarken Lagen erworben. Sie ließ sich dabei von der Luther Rechtsanwaltsgesellschaft beraten.

Rund 60% der 2.453 Wohnungen und 52 Gewerbeeinheiten liegen in Nordrhein-Westfalen mit Konzentration auf das Ruhrgebiet und die Region Ostwestfalen, je 15 Prozent im südlichen Niedersachsen und in Bremen, knapp 10 Prozent im schleswig-holsteinischen Einzugsgebiet von Hamburg. Die Mieten aus den neu erworbenen Beständen betragen auf Jahresbasis gerechnet gut 9 Mio. Euro.

Über die weiteren Einzelheiten der Transaktion haben die Parteien Stillschweigen vereinbart.

Über die Adler Real Estate AG

Die Adler Real Estate AG mit Sitz in Berlin ist ein an der Frankfurter Börse im SDAX notiertes Immobilienunternehmen. Im Mittelpunkt der Aktivitäten stehen der Ankauf und die Bewirtschaftung von Wohnimmobilien in Deutschland. Der Immobilienkonzern beschäftigt rund 500 Mitarbeiter und hat 2016 ein EBITDA von rund 124,3 Mio. Euro erwirtschaftet.

Für die Adler Real Estate AG

Luther, Immobilienwirtschaftsrecht: Detlev Stoecker (Partner, federführend), Carsten Brutschke (Partner), Lucia Schacht (alle Berlin), Mathieu Laurent (Partner, Luxemburg)

Luther, Kartellrecht: Dr. Helmut Janssen, LL.M. (Partner, Brüssel)

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Mit einem umfassenden Angebot in allen wirtschaftlich relevanten Feldern der Rechts- und Steuerberatung ist Luther eine der führenden deutschen Wirtschaftskanzleien. Die Full-Service-Kanzlei ist mit mehr als 350 Rechtsanwälten und Steuerberatern in zehn deutschen Wirtschaftsmetropolen vertreten und mit Auslandsbüros in Brüssel, London, Luxemburg sowie in Shanghai, Singapur und Yangon in wichtigen Investitionsstandorten und Finanzplätzen Europas und Asiens präsent. Zu ihren Mandanten zählen große und mittelständische Unternehmen sowie die öffentliche Hand.

Luther verfügt über enge Beziehungen zu Wirtschaftskanzleien in allen maßgebenden Jurisdiktionen weltweit. In Kontinentaleuropa ist Luther Teil einer Gruppe von unabhängigen, in ihren jeweiligen Ländern führenden Kanzleien, die seit vielen Jahren ständig bei grenzüberschreitenden Mandaten zusammenarbeiten.

Luther verfolgt einen unternehmerischen Ansatz: Alle Beratungsleistungen richten sich am größtmöglichen wirtschaftlichen Nutzen für den Mandanten aus. Die Erarbeitung unternehmerisch sinnvoller und dauerhaft tragfähiger Lösungen steht im Mittelpunkt. Alle Rechtsanwälte und Steuerberater bringen ein interdisziplinäres Aufgabenverständnis mit und haben langjährige Erfahrung in der fachübergreifenden Zusammenarbeit. Weitere Informationen finden Sie unter: www.luther-lawfirm.com

Pressekontakt

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
Anna-Schneider-Steig 22
50678 Köln
katja.hilbig@luther-lawfirm.com

Katja Hilbig
Pressereferentin
Telefon +49 221 9937 25070
Mobil +49 1520 16 25070