

12. November 2018

Luther berät Wolf-Gruppe bei Verkauf von Pflegeeinrichtungen

München – Der bisher in Familienbesitz befindliche Pflegeheim-Betreiber Wolf-Gruppe wurde an die Berliner Pflege-Holding cosiq GmbH veräußert. Die Verkäufer ließen sich bei der Transaktion von der Luther Rechtsanwaltsgesellschaft beraten.

Die Wolf-Pflege-Gruppe betreibt diverse Senioren-, Pflege- und Therapieeinrichtungen in Hessen, Niedersachsen und Thüringen, in denen ca. 270 Bewohner sowohl in der Seniorenpflege und -betreuung, als auch in der neurologischen Fach- und Intensivpflege betreut werden. Aus Altersgründen zieht sich das seit Beginn der 1990er Jahre tätige Inhaberehepaar Wolf aus dem in den 1960er Jahren im nordhessischen Eschwege gegründeten Geschäft zurück. Bei der sorgfältigen Suche nach einem Nachfolger fiel die Wahl auf die Berliner cosiq GmbH. Das Unternehmen hat sich auf die Entwicklung, Restrukturierung und den Betrieb von integrativen Pflege- und Wohnformen spezialisiert. Unter ihrem Dach verbinden sich neueste Modelle für das „Wohnen mit Service“ mit ambulanter und stationärer Pflege, Fachpflege sowie alternativen Betreuungsformen.

Ein gemeinsames Luther-Team von Experten aus den Bereichen M & A und Immobilienrecht hat die Familie Wolf bei dem Verkauf unterstützt. „Die Transaktion war besonders komplex, da die Anteilsübertragungen mit mehreren gleichzeitig abzuwickelnden Immobilienkaufverträgen verknüpft werden mussten. Dabei gab es rund zehn unterschiedliche Beteiligte – unter anderem die Hamburger INP-Gruppe“, erklärt Dr. Christian Rodorff, Partner von Luther. „Die Healthcare-Branche ist derzeit für Investoren besonders interessant, weil die in Deutschland regional fragmentierten Märkte noch

Konsolidierungspotential bieten und aufgrund der Überalterung der Gesellschaft ein stabiles Wachstum zu erwarten ist.“

Über die jeweiligen Kaufpreise wurde auf Wunsch der Parteien Stillschweigen bewahrt.

Für die Verkäufer (Familie Wolf):

Luther, Mergers & Acquisitions: Dr. Christian Rodorff, (Federführung, Partner, München), Dr. Andreas Kloyer (Partner, Frankfurt am Main)

Luther, Immobilienrecht: Katharina von Hermanni (Federführung Immobilienrecht, Partnerin, München), Irene Nezer-Kasch (Senior Associate, München)

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Mit einem umfassenden Angebot in allen wirtschaftlich relevanten Feldern der Rechts- und Steuerberatung ist Luther eine der führenden deutschen Wirtschaftskanzleien. Die Full-Service-Kanzlei ist mit mehr als 380 Rechtsanwälten und Steuerberatern in zehn deutschen Wirtschaftsmetropolen vertreten und mit Auslandsbüros in Brüssel, London, Luxemburg sowie in Shanghai, Singapur und Yangon in wichtigen Investitionsstandorten und Finanzplätzen Europas und Asiens präsent. Zu ihren Mandanten zählen große und mittelständische Unternehmen sowie die öffentliche Hand.

Luther verfügt über enge Beziehungen zu Wirtschaftskanzleien in allen maßgebenden Jurisdiktionen weltweit. In Kontinentaleuropa ist Luther Teil einer Gruppe von unabhängigen, in ihren jeweiligen Ländern führenden Kanzleien, die seit vielen Jahren ständig bei grenzüberschreitenden Mandaten zusammenarbeiten.

Luther verfolgt einen unternehmerischen Ansatz: Alle Beratungsleistungen richten sich am größtmöglichen wirtschaftlichen Nutzen für den Mandanten aus. Die Erarbeitung unternehmerisch sinnvoller und dauerhaft tragfähiger Lösungen steht im Mittelpunkt. Alle Rechtsanwälte und Steuerberater bringen ein interdisziplinäres Aufgabenverständnis mit und haben langjährige Erfahrung in der fachübergreifenden Zusammenarbeit. Weitere Informationen finden Sie unter: www.luther-lawfirm.com

Pressekontakt

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
Anna-Schneider-Steig 22
50678 Köln

Dr. Sebastian Lorenz
Pressereferent
Telefon +49 221 9937 25036

sebastian.lorenz@luther-lawfirm.com

Mobil +49 1520 16 25036