

3. November 2015

Luther berät IMMOFINANZ bei der Veräußerung des gesamten europäischen Logistik-Portfolios

Berlin – Die Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH hat die österreichische IMMOFINANZ bei der Veräußerung des europäischen Logistik-Portfolios an Blackstone rechtlich und steuerlich beraten. Mit dieser Transaktion trennt sich die IMMOFINANZ insgesamt von ihrem Logistik Investment.

Das Portfolio umfasst 36 Logistikstandorte mit ca. einer Million Quadratmetern Mietfläche in Deutschland (24 Standorte), Ungarn (fünf Standorte), Rumänien (drei Standorte), Polen (zwei Standorte) sowie in der Slowakei und in Russland (je ein Standort). Teil des Portfolios waren auch drei noch fertigzustellende Projekte mit weiteren ca. 65.000 Quadratmetern Mietfläche, eines in Deutschland und zwei in Rumänien. Der Gesamtwert des Portfolios betrug ca. 536 Millionen EUR. Die Veräußerung des Logistik Portfolios setzt einen wichtigen Schritt zur weiteren Vereinfachung und Optimierung der Portfoliostruktur der IMMOFINANZ und dient der Konzentration auf die Kernkompetenzen Einzelhandel und Büro.

Diese Transaktion war nicht die erste, die Luther für IMMOFINANZ begleitete. So hat das Berliner Team die ehemalige IMMOFINANZ-Tochter BUWOG vor deren Börsengang im April 2014 mehrfach, unter anderem bei dem Erwerb von 18.000 überwiegend in Norddeutschland gelegenen Wohnungen nebst der Übernahme des dazugehörenden Immobilienservicegeschäfts, unterstützt.

Für IMMOFINANZ

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft, Berlin (rechtliche Beratung):

Detlev Stoecker, (Partner, federführend), Carsten Brutschke, LL.M. (EHI) (Partner), Lucia Henrich (alle Immobilien- und Immobilienwirtschaftsrecht), in Zusammenarbeit mit:

Fest & Partners, Budapest;
 S.C.A. Popovici Nițu Stoica & Asociații, Bukarest
 BSJP Brockhuis Jurczak Prusak sp.k., Warschau
 Giese & Partner, Prag und Bratislava;
 STELIOS AMERICANOS & Co LLC, Nicosia

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft, Frankfurt (steuerliche Beratung):

Ulrich Siegemund (Partner, Federführung), Thilo Künstler (alle Steuerrecht), in Zusammenarbeit mit:

CCSG, Budapest
 Taxhouse SRL, Bukarest
 Crido Taxand Sp. z o.o. Warschau
 Peterka & Partners, Bratislava
 Eurofast, Nikosia
 Pepeliaev Group, Moskau

Kontakt: Rechtsanwalt Detlev Stoecker, Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH, Friedrichstraße 140, 10117 Berlin, Tel. +49 30 5213321141, Mail detlev.stoecker@luther-lawfirm.com.

Kurzprofil Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Mit einem umfassenden Angebot in allen wirtschaftlich relevanten Feldern der Rechts- und Steuerberatung ist Luther eine der führenden deutschen Wirtschaftskanzleien. Die Full-Service-Kanzlei ist mit rund 350 Rechtsanwälten und Steuerberatern in zehn deutschen Wirtschaftsmetropolen vertreten und mit Auslandsbüros in Brüssel, London, Luxemburg sowie in Shanghai, Singapur und Yangon in wichtigen Investitionsstandorten und Finanzplätzen Europas und Asiens präsent. Zu ihren Mandanten zählen große und mittelständische Unternehmen sowie die öffentliche Hand.

Luther verfügt über enge Beziehungen zu Wirtschaftskanzleien in allen maßgebenden Jurisdiktionen weltweit. In Kontinentaleuropa hat Luther dauerhafte Beziehungen zu unabhängigen Kanzleien, mit denen seit vielen Jahren eine Zusammenarbeit bei grenzüberschreitenden Mandaten besteht.

Luther verfolgt einen unternehmerischen Ansatz: Alle Beratungsleistungen richten sich am größtmöglichen wirtschaftlichen Nutzen für den Mandanten aus. Die Erarbeitung unternehmerisch sinnvoller und dauerhaft tragfähiger Lösungen steht im Mittelpunkt. Alle Rechtsanwälte und Steuerberater bringen ein interdisziplinäres Aufgabenverständnis mit und haben langjährige Erfahrung in der fachübergreifenden Zusammenarbeit.

Weitere Informationen finden Sie unter: www.luther-lawfirm.com

Pressekontakt

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
Anna-Schneider-Steig 22
50678 Köln
katja.hilbig@luther-lawfirm.com

Katja Hilbig
Pressereferentin
Telefon +49 221 9937 25070
Mobil +49 1520 16 25070