

Luther berät Immobilien-Asset-Manager AEW bei Kauf eines Immobilienkomplexes auf Mallorca

Frankfurt am Main, 23.08.2022 – Der Immobilien-Asset-Manager AEW hat in Palma de Mallorca den Immobilienkomplex Joan Miró 36 gekauft. Dabei wurde AEW umfassend von der Luther Rechtsanwaltsgesellschaft beraten.

Das Luther Team hat unter der Federführung von Dr. Bela Jansen und der Mitwirkung von Nicole Bittlingmayer, Anna-Sophia Riebeling und Maryana Slyusarchuk AEW, einen der weltweit größten Immobilien-Asset-Manager der Welt, beim Kauf eines Immobilienkomplexes auf Mallorca beraten.

Die Immobilie Joan Miró 36 umfasst 103 Wohnungen auf sechs Etagen mit einer Gesamtwohnfläche von 10.000 Quadratmetern, 186 Parkplätze und 940 Quadratmeter Gewerbefläche.

AEW plant, das Objekt umfassend zu erweitern. Unter anderem sollen ein Coworking-Bereich, ein Fitnessstudio und eine Cafeteria entstehen. Außerdem ist geplant, das Gebäude nachhaltig auszurichten. Dafür sollen Sonnenkollektoren, eine grüne Terrasse mit Regenwasserbewässerung und wassersparende Technologien verbaut werden.

Über AEW:

AEW betreut weltweit über 800 Kunden mit einem verwalteten Vermögen in Höhe von USD 94,8 Mrd./EUR 85,2 Mrd. für alle Arten von Immobilien in Nordamerika, Europa und im asiatisch-pazifischen Raum. Mit über 800 Mitarbeitern in 17 Niederlassungen auf der ganzen Welt verfügt AEW über die jeweils erforderliche länderspezifische Expertise.

Für AEW:

Luther, Steuerrecht: Dr. Bela Jansen (Partner, Federführung), Maryana Slyusarchuk (Associate)

Luther, Capital Markets, Banking & Finance: Nicole Bittlingmayer (Partnerin), Anna-Sophia Riebeling (Associate)

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Mit einem umfassenden Angebot in allen wirtschaftlich relevanten Feldern der Rechts- und Steuerberatung ist Luther eine der führenden deutschen Wirtschaftskanzleien. Die Full-Service-Kanzlei ist mit mehr als 420 Rechtsanwälten und Steuerberatern in zehn deutschen Wirtschaftsmetropolen vertreten sowie mit elf Auslandsbüros in wichtigen Investitionsstandorten und Finanzplätzen Europas und Asiens präsent. Zu ihren Mandanten zählen große und mittelständische Unternehmen sowie die öffentliche Hand.

Luther verfügt über enge Beziehungen zu Wirtschaftskanzleien in allen maßgebenden Jurisdiktionen. Luther ist Gründungsmitglied von unyer (www.unyer.com), eine globale Organisation führender Professional Services Firms, die exklusiv miteinander kooperieren.

Die Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH verfolgt einen unternehmerischen Ansatz: Alle Beratungsleistungen richten sich am größtmöglichen wirtschaftlichen Nutzen für den Mandanten aus. Die Erarbeitung unternehmerisch sinnvoller und dauerhaft tragfähiger Lösungen steht im Mittelpunkt. Alle Rechtsanwälte und Steuerberater bringen ein interdisziplinäres Aufgabenverständnis mit und haben langjährige Erfahrung in der fachübergreifenden Zusammenarbeit. Luther wurde von The Lawyer, einer der bekanntesten juristischen Fachzeitschriften weltweit, als „Law Firm of the Year: Germany 2021“ und „European Law Firm of the Year 2021“ ausgezeichnet. Weitere Informationen finden Sie unter: www.luther-lawfirm.com.

Pressekontakt Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Verena Claasen

verena.claasen@luther-lawfirm.com

Telefon +49 221 9937 18745

Katja Hilbig

katja.hilbig@luther-lawfirm.com

Telefon +49 221 9937 25070