6. August 2019

Luther begleitet Akelius bei Immobilienverkauf in Hamburg und München

Berlin - Akelius hat knapp 1.500 Wohnungen in Hamburg und München veräußert. Luther hat die Transaktion rechtlich begleitet.

Die in Schweden gelistete Akelius-Gruppe zählt mit einem Immobilienportfolio von rund 45.000 Wohnungen zu einem der größeren privaten Immobilienunternehmen Europas. 1.492 ihrer Wohnungen hat Akelius nun mit Unterstützung eines Teams der Luther Rechtsanwaltsgesellschaft um den Berliner Partner Detlev Stoecker veräußert.

Verkauft wurden Wohnungen in Hamburg und München in Gebäuden, die zwischen 1902 und 2008 errichtet wurden. Der Abschluss der Transaktion ist bis Ende 2019 geplant. Der Verkaufspreis beträgt 420 Mio. Euro und dient der Verstärkung der Eigenkapitaldecke.

Hierbei handelt es sich um die zweite größere Transaktion von Akelius in diesem Jahr, nachdem im März ca. 2.800 Wohnungen im Rhein-Main-Gebiet für 685 Mio. EUR an eine Konzerngesellschaft der Deutsche Wohnen SE verkauft wurden.

Für Akelius:

Luther Berlin: Detlev Stoecker (Partner, Federführung), Dr. Florian Schuhmacher (Senior Associate), Leonie Pohl (Associate), alle Immobilienwirtschaftsrecht

Die steuerliche Beratung erfolgte durch Warth & Klein Grant Thornton, Berlin unter der Federführung von Matthias Lowa

Den Käufer vertrat ein Team aus dem Frankfurter Büro von Clifford Chance.

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH

Mit einem umfassenden Angebot in allen wirtschaftlich relevanten Feldern der Rechts- und Steuerberatung ist Luther eine der führenden deutschen Wirtschaftskanzleien. Die Full-Service-Kanzlei ist mit mehr als 380 Rechtsanwälten und Steuerberatern in zehn deutschen Wirtschaftsmetropolen vertreten und mit Auslandsbüros in Brüssel, London, Luxemburg sowie in Shanghai, Singapur und Yangon in wichtigen Investitionsstandorten und Finanzplätzen Europas und Asiens präsent. Zu ihren Mandanten zählen große und mittelständische Unternehmen sowie die öffentliche Hand.

Luther verfügt über enge Beziehungen zu Wirtschaftskanzleien in allen maßgebenden Jurisdiktionen weltweit. In Kontinentaleuropa ist Luther Teil einer Gruppe von unabhängigen, in ihren jeweiligen Ländern führenden Kanzleien, die seit vielen Jahren ständig bei grenzüberschreitenden Mandaten zusammenarbeiten.

Luther verfolgt einen unternehmerischen Ansatz: Alle Beratungsleistungen richten sich am größtmöglichen wirtschaftlichen Nutzen für den Mandanten aus. Die Erarbeitung unternehmerisch sinnvoller und dauerhaft tragfähiger Lösungen steht im Mittelpunkt. Alle Rechtsanwälte und Steuerberater bringen ein interdisziplinäres Aufgabenverständnis mit und haben langjährige Erfahrung in der fachübergreifenden Zusammenarbeit. Weitere Informationen finden Sie unter: www.luther-lawfirm.com

Pressekontakt

Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
Anna-Schneider-Steig 22
50678 Köln

Marie Lingenthal
marie.lingenthal@luther-lawfirm.com
Telefon +49 221 9937 10336