

Luther.

**Real Estate Forum**

Veranstaltungen 2017

in München

# Real Estate Forum

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Wettbewerb um attraktive Objekte und Targets – weltweit, und insbesondere in Deutschland – steigt.

Nur wer in dieser angespannten Marktsituation hoch professionell ausgebildet ist, aktuelle Marktentwicklungen erkennt und versteht und dazu noch gut vernetzt ist, wird sich am Markt behaupten.

In Fortführung und Weiterentwicklung meiner Real Estate Academy habe ich nun das **Real Estate Forum** für Sie und Ihre Mitarbeiter gegründet.

Das Real Estate Forum fördert den Auf- und Ausbau von praxisrelevanten juristischen Kenntnissen und stellt aktuelle Markttrends dar und erläutert diese. Die praxisrelevanten Inhalte werden in der Regel in jeweils zweistündigen kostenlosen Seminareinheiten vermittelt.

Katharina von Hermanni  
Partnerin und Rechtsanwältin

# Veranstaltungsübersicht 2017

- 23. Februar 2017  
**„Fallstricke im Asset Management und Verkaufsvorbereitung“**  
Zielgruppe: Asset Management & Young Professionals
- 6. April 2017  
**„Die Projektentwicklung“**  
Zielgruppe: Investoren & Projektentwickler
- 29. Juni 2017  
**„Grundbuch und Grundstücksrecht“**  
Zielgruppe: Young Professionals & Auffrischer
- 14. September 2017  
**„Asset Deal vs. Share Deal“**  
Zielgruppe: Young Professionals & Auffrischer
- 28. September 2017 – **For Women Only**  
**„Machtspiele zwischen Männern und Frauen im Berufskontext“ mit Dr. Peter Modler**  
Zielgruppe: Frauen in der Immobilienwirtschaft
- 30. November 2017  
**„Baurecht“**  
Zielgruppe: Young Professionals & Auffrischer



# Fallstricke im Asset Management und Verkaufsvorbereitung

**23. Februar 2017, 17:30 Uhr bis 19:30 Uhr**  
& Net-Working im Anschluss

**Kanzleiräume Luther, Karlstraße 12, 80333 München**

## Inhalte

- Fehler im Rahmen vom Asset Management vermeiden
- Optimale Verkaufsvorbereitung, wie hole ich das Maximale aus meinem Objekt raus

## Zielgruppe

- Asset Management & Young Professionals

## Referentin

Katharina von Hermanni



# Die Projektentwicklung

**6. April 2017, ab ca. 15 Uhr bis 19:30 Uhr**  
& Net-Working im Anschluss

**Isarpost Sonnenstraße 24-26, 80331 München**

## Inhalte

- Forward Funding vs. Forward Purchase – Absicherungsmechanismen bei Ankauf vor Fertigstellung
- Joint-Venture-Partnerschaft bei Projektentwicklungen
- Welche aufsichtsrechtlichen Themen sind bei Projektentwicklungen zu beachten?
- Baukosten in der Projektentwicklung
- Fallstricke beim GU & Architekten Vertrag

## Zielgruppe

- Investoren & Projektentwickler

## Referenten insbesondere

Katharina von Hermanni / Dr. Andreas Kloyer / Dr. Rolf Kobabe /  
Claudia Schoppen



# Grundbuch und Grundstücksrecht

**29. Juni 2017, 17:30 Uhr bis 19:30 Uhr**

**& Net-Working im Anschluss**

**Palais Lenbach, Ottostrasse 6, 80333 München**

## Inhalte

- Grundbuch richtig lesen und verstehen
- Rangverhältnisse im Grundbuch
- Dienstbarkeiten – insbesondere die Mieterdienstbarkeit
- Überbau und deren Rechtsfolgen
- Baulasten

## Zielgruppe

- Young Professionals & Auffrischer

## Referentin

Katharina von Hermanni



# Asset Deal vs. Share Deal

**14. September, 17:30 Uhr bis 19:30 Uhr**  
& Net-Working im Anschluss

**Kanzleiräume Luther, Karlstraße 12, 80333 München**

## Inhalte

- Unterscheide zwischen Asset Deal und Share Deal
- Welche Vor- und Nachteile bestehen?
- Wann sollte man sich für welche Deal Art entscheiden?
- Was ist zu beachten?

## Zielgruppe

- Young Professionals & Auffrischer

## Referenten

Katharina von Hermann / Dr. Andreas Kloyer



## Das Arroganz Prinzip mit Dr. Modler

**28. September 2017, 17:30 Uhr bis 19:30 Uhr**

& Net-Working im Anschluss

**Kanzleiräume Luther, Karlstraße 12, 80333 München**

### Inhalte

- Interaktiver Vortrag zum Thema „Machtspiele zwischen Männern und Frauen im Berufskontext“. Gemeinsam wollen wir die gewissen Unterschiede zwischen Männern und Frauen beleuchten.

### Zielgruppe

- Frauen in der Immobilienwirtschaft

### Referent / Moderation

Dr. Peter Modler / Katharina von Hermann





# Baurecht

**30. November, 17:30 Uhr bis 19:30 Uhr**  
& Net-Working im Anschluss

**Kanzleiräume Luther, Karlstraße 12, 80333 München**

## Inhalte

- Inhalte, Auflagen und Bedingungen der Baugenehmigung
- Genehmigungsverfahren
- Bestandsschutz
- Bauordnungsrechtliche Verfügung

## Zielgruppe

- Young Professionals & Auffrischer

## Referent

Dr. Andreas Eichler

## Anmeldung

Bitte melden Sie sich oder Ihre Young Professionals per E-Mail an **realestate.forum@luther-lawfirm.com**.

Bitte beachten Sie, dass die Anzahl an Plätzen begrenzt ist.  
Eine rechtzeitige Anmeldung wird daher empfohlen.

## Ihre Ansprechpartnerin



### Katharina von Hermann

Rechtsanwältin, Partnerin

Karlstraße 12

80333 München

Telefon +49 89 23714 17384

Fax +49 89 23714 110

katharina.von.hermann@luther-lawfirm.com

Katharina von Hermann berät seit über 10 Jahren als pragmatische und lösungsorientierte Transaktionsanwältin nationale wie internationale Immobilienunternehmen ebenso wie institutionelle Investoren und Banken bei Immobilientransaktionen aller Assetklassen.

Besondere Erfahrung bei

- der Strukturierung und Durchführung von **Einzel- und Portfoliotransaktionen**
- der Beratung bei **Forward Funding Deals**
- der Betreuung von **Projektentwicklungen**
- der Gewerblichen Mietvertragsberatung
- der Beratung vom **Relocation-Management** bzgl. einzelner Standorte und ganzer Headquarters

Langjährige Erfahrungen und tiefe Branchenkenntnis bzgl. der Assetklassen **Logistik, Shopping Center, Büro und Retail.**

## Wofür wir stehen

**Punktgenaue Beratung:** präzise Antworten auf Ihre Fragen.

**Leidenschaft:** Begeisterung für unseren Beruf und Ihre Sache.

**Verantwortung:** für den Mandanten und unser Handeln.

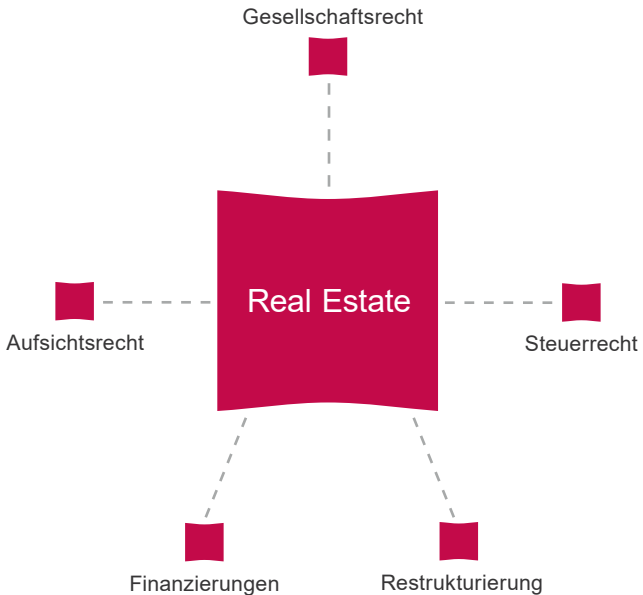
**Glaubwürdigkeit:** wir meinen, was wir sagen und bleiben uns treu.

**Richtungsweisende Beratung:** vorausdenken und zielorientiert beraten.

### ***The Legal500 2016:***

*Bei Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH werden „sportlich gesetzte Bearbeitungszeiten stets eingehalten“ und Mandanten betonen das „kommerzielle Verständnis“ ebenso wie die „kompetente Beratung auf einer weiten Bandbreite“.*

# Beratung aus einer Hand



## Unsere Beratungsfelder

- Arbeitsrecht
- Außenwirtschaftsrecht
- Bank- und Kapitalmarktrecht
- Beihilfenrecht
- Complex Disputes
- Energierecht
- Familienunternehmen - Unternehmerfamilien
- Gesellschaftsrecht
- Gewerblicher Rechtsschutz und Urheberrecht
- Handels- und Vertriebsrecht
- Immobilientransaktionen
- Immobilien- und Immobilienwirtschaftsrecht
- Internationale Schiedsgerichtsbarkeit
- Kartellrecht
- Mergers & Acquisitions
- Prozessführung und Mediation
- Public Private Partnership
- Restrukturierung und Insolvenz
- Steuerrecht
- Technologie, Medien, Telekommunikation
- Umwelt, Planung, Regulierung
- Vergaberecht
- Versicherungsrecht
- Wirtschaftsstrafrecht & Compliance

## Unsere Standorte in Deutschland: 10 Städte, 10 Büros



Die Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH berät in allen Bereichen des Wirtschaftsrechts. Zu den Mandanten zählen mittelständische und große Unternehmen sowie die öffentliche Hand.

Berlin, Brüssel, Düsseldorf, Essen, Frankfurt a. M., Hamburg, Hannover, Köln, Leipzig, London, Luxemburg, München, Shanghai, Singapur, Stuttgart, Yangon

Luther Corporate Services: Delhi-Gurgaon, Kuala Lumpur, Shanghai, Singapur, Yangon

Ihren Ansprechpartner finden Sie auf [www.luther-lawfirm.com](http://www.luther-lawfirm.com).



Auf den Punkt. Luther.

